

Årsmøteprotokoll, Korterødfjellet VA-anlegg SA

Korterødfjellet VA-anlegg SA avholdt ordinært årsmøte for 2022 den 25. juni kl 11:00 på parkeringsplassen ved Korterødfjella 24, 1794 Sponvika. Møtet ble holdt utendørs,

SAK 1 Konstituering

- 1) Registrering av oppmøte og fullmakter (KVA227)
 - Personlig oppmøte: 21 medlemmer
 - Representert ved fullmakter 3 medlemmer
- 2) *Møteinnkallingen og sakslisten for årsmøtet ble enstemmig godkjent uten bemerkninger.*

SAK 2 Valg av møteleder, referent og protokollvitne

- Følgende personer ble enstemmig valgt
- Møteleder: Tommy A. Kirkeng
 - Referent: Kjell Hansteen
 - Protokollvitne: Monna Strøm

SAK 3 Styrets årsberetning for 2021

Dokumentet Årsberetning for 2021 var sendt ut til medlemmene på forhånd. Hovedpunkter i kap. 1- 6 som er Styrets beretning, ble presentert av Kjell Hansteen, styreleder og daglig leder.

Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger Styrets årsberetning 2021.

SAK 4 Regnskap for 2021

Rune P. Hansen (kasserer) orienterte om økonomi og regnskapet for 2021. (Kap. 5 i Årsberetning 2021). Regnskapet var revidert og godkjent av KVA revisor, Ole Maurtvedt.

Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger KVAs regnskap for 2021.

SAK 5 Budsjett 2022 og medlemskontingent 2022

Rune P. Hansen (kasserer) gjennomgikk Styrets forslag til budsjett for 2022 og forslag om medlemskontingentens størrelse i 2022. (Kap. 8, i Årsberetning 2021)

- 1) *Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger budsjettet 2022*
- 2) *Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger medlemskontingent for 2022 (kr 4 700.-).*

SAK 6 Omlegging til lokale vannmålere og direkte betaling av variabel VA-avgift

Kjell Hansteen presenterte saksunderlaget for denne saken (KVA216) og svarte på oppklaringsspørsmål fra forsamlingen. Styret ba om tilslutning til følgende:

- 1) Medlemmene skal betale variabel VA-avgift direkte til Halden kommune fra årsskiftet. Fra samme tidspunkt tas variabel VA-avgift ut av medlemmenes årskontingent.
- 2) Alle medlemmer skal betale full medlemskontingent for 2022.
- 3) Styret får mandat til å håndtere og avgjøre administrative saker knyttet til omleggingen og installering av lokale vannmålere.

Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger Styrets forslag til vedtak i denne saken.

Fra diskusjonen kan ellers nevnes

- Fellesopplegg for installering og registrering av vannmålere er et frivillig tilbud.
- Medlemmer som ikke benytter fellesopplegget, gjøres oppmerksom på at vannmålere må meldes inn av autorisert rørlegger.
- Hytter som allerede har vannmåler, anbefales å sjekke at kommunen godtar denne måleren.
- Medlemmene har selv ansvar for å melde inn «målerstand ved årsslutt». Frist; 30.11.2022.

SAK 7 Ansvar for stikkledningsventiler, «gategutter»

Saken er fremmet for å tydeliggjøre ansvarsforhold knyttet til koplingspunktet mellom vannforsyningens hovedledning og medlemmenes stikkledninger. Skade på stikkledning er medlemmet ansvar (Vedtektenes § VII), men ansvar for utstyr i koplingspunktet mot hovedledningen ikke er beskrevet.

Styret fremmet et forslag til avklaring i tråd med utbredt kommunal praksis og Kommuneforbundets tekniske anbefalinger¹. Forslaget er som følger:

- *Ventilen i koplingspunktet mellom KVAs hovedvannledning og stikkledning, er å anse som en del av stikkledningen og altså medlemmets ansvar.*
- *Medlemmene er ansvarlig for vedlikehold av egen stikkledning inklusive stikkledningsventilen.*

Årsmøtet godkjente enstemmig og uten anmerkninger Styrets forslag til vedtak i denne saken.

Det ble reist viktige og avklarende spørsmål fra forsamlingen forut for avstemmingen, f.eks. om ansvar i forbindelse med oppgraving av hyttas gategutt dersom den står på annen manns eiendom, om teknisk levetid for utstyret og om praksis i forbindelse med vinterstenging.

Styret takker og anser at saksframlegget, diskusjonen og vedtaket ga et viktig bidrag til bevisstgjøring om ansvarsforhold på et felt hvor mange medlemmer har liten forhåndserfaring.

SAK 8 Innkomne forslag

Det var ikke registrert saker til behandling under dette punktet

SAK 9 Valg

Fem personer; to styremedlemmer, revisor og valgkomitéen selv, var på valg på dette årsmøtet. Valgene ble gjennomført som enstemmige vedtak.

Etter valgene er rollene besatt som følger:

Styre

Styreformann	Kjell Hansteen	Ikke på valg	(ett år gjenstår)
Kasserer	Rune P. Hansen	Valgt for to år	(gjenvalg)
Styremedlem	Tommy A. Kirkeng	Ikke på valg	(ett år gjenstår)
Styremedlem	Torkel Ruud	Valgt for to år	(ny)
Styremedlem	Kirsten Sannerhaugen	Ikke på valg	(ett år gjenstår)
Varemedlem	Marianne Horgen	Ikke på valg	(ett år gjenstår)

Andre roller

Revisor	Ole Maurtvedt	Valgt for to år	(gjenvalg)
Valgkomite	Håvard Bårli	Valgt for to år	(gjenvalg)
Valgkomite	Unn Simensen	Valgt for to år	(gjenvalg)

¹) Tekniske bestemmelser. Standard abonnementsvilkår for vann og avløp. Utgave 2, (2017)

SAK 10 Annet/eventuelt

- *Orienteringssaker*

Daglig leder orienterte kort om tre saker:

- 1) KVA opprettet ved årsslutt 2021 egen hjemmeside. Se www.kva-admin.org.
- 2) Avgrening på hovedvanninntaket for vannforsyning til Steigen hyttefeltet. Vil ikke bli iverksatt før «tidligst etter sommeren».
- 3) Advokatfirmaet Økland & Co leverte den 10. november 2021 sin utredning om Styrets fortolkning og håndtering av avtalen inngått i 2005 ved overtakelse av det tekniske anlegget.
Utredningen gjør det klart at ...
 1. KVAs vedtekter gjelder utelukkende internt i KVA. Utad, overfor grunneier, er det Avtalen som gjelder.
 2. Ordlyden i Avtalens punkt 5 a og b er såpass klar at den alene er tilstrekkelig for å kunne legge til grunn at det er tale om gratis tilknytning. For å underbygge standpunktet ytterligere, vises det til ordlyden i bokstav c.
 3. Styret i KVA gjorde ingenting galt da de skrev brev til grunneier den 30. april 2021. I henhold til vedtektene og lovverk er det styret som representerer KVA utad.

Styret sier seg fornøyd med at utredningen ga tydelige og godt begrunnede svar, og setter med dette strek for denne saken.

- *Eventuelt*



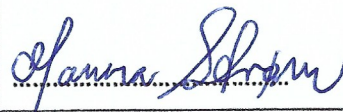
Det ble ikke reist saker fra forsamlingen under «Eventuelt»

SAK 11 Avslutning

Møteleder takket for godt oppmøte og ønsket alle en god sommer.

Møtet ble avsluttet kl 12:30.

Sponvika, 29. juni 2022

		
Tommy A. Kirkeng Møteleder	Kjell Hansteen Referent	Monna Strøm Protokollvitne